Приложение

к приказу АО «КРЫМТЭЦ»

от « 25 » мая 2020 г. №

**РЕГЛАМЕНТ**

**подключения (технологического присоединения)**

**объектов капитального строительства**

**к системе теплоснабжения АО «КРЫМТЭЦ»**

Симферополь 2020

# **Оглавление**

[**Оглавление** 2](#_Toc41488654)

[**1.** **Общие положения** 3](#_Toc41488655)

[**2.** **Используемые термины, определения** 3](#_Toc41488656)

[**3. Состав, последовательность действий и сроки при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения Исполнителя.** 5](#_Toc41488657)

[**3.1. Заключение договора о подключении** 6](#_Toc41488658)

[**3.2**. **Порядок осуществления контроля за соответствием выполняемых Заявителем мероприятий и проведение испытаний и пусконаладочных работ.** 9](#_Toc41488659)

[**3.3**. **Завершение подключения (технологического присоединения). Оформление Акта о подключении (Приложение № 5).** 10](#_Toc41488660)

[**3.4**. **Заключение договора теплоснабжения и поставка тепловой энергии на объект.** 10](#_Toc41488661)

[**4**. **Информация о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети "Интернет"** 11](#_Toc41488662)

[Приложение 1 12](#_Toc41488663)

[Приложение 2 13](#_Toc41488664)

[Приложение 3 15](#_Toc41488665)

[Приложение 3 21](#_Toc41488666)

[Приложение 4 22](#_Toc41488667)

[Приложение 5 26](#_Toc41488668)

[Приложение 6 30](#_Toc41488669)

# **Общие положения**

Настоящий регламент подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения АО «КРЫМТЭЦ» разработан в соответствии с «Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», **«Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя»** утвержденными Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 N 787. Размер платы за подключение регулируется постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года N 1075 **"О ценообразовании в сфере теплоснабжения"**. Расчет производится согласно **«Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»** (Приказ Федеральной службы по тарифамот 13 июня 2013 года N 760-э).

Регламент регулирует отношения, возникающие в процессе подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных к системе теплоснабжения объектов, а также состав, сроки выполнения и последовательность действий, связанных с подключением.

# **Используемые термины, определения**

**Подключение** **(технологическое присоединение) -** совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту после подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения потреблять тепловую энергию из этой системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения.

**Подключаемый объект (Объект) -** здание,строение,сооружение или иной объекткапитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии.

**Исполнитель** -АО «КРЫМТЭЦ» или теплосетевая организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании тепловыми сетями, к которым непосредственно или через тепловые сети иных лиц осуществляется подключение.

**Заявитель -** лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения.

**Заявка** - Заявка на заключение Договора о подключении, оформленная и направленная в адрес АО «КРЫМТЭЦ» в соответствии с порядком, установленным законодательством РФ.

**Договор о подключении** -публичный договор,по которому Исполнительобязуется осуществить подключение к системе теплоснабжения, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить Исполнителю услуги по подключению.

**Условия подключения** -неотъемлемая часть договора о подключении к системетеплоснабжения, предусматривающая технические мероприятия, выполняемые сторонами для осуществления подключения, а также иные технические параметры (точки подключения, максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления, схемы подключения теплопотребляющих установок, параметры теплоносителей и др.)

**Плата за подключение** -плата,которую вносит Заявитель по договору оподключении. Плата за подключение является регулируемой ценой в сфере теплоснабжения и устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

**Стоимость мероприятий**, включаемых в состав платы за подключение, **определяется в соответствии с методическими указаниями** и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Органом регулирования **утверждается:**

1) плата за подключение к системе теплоснабжения (далее - плата за подключение) в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя, в том числе застройщика (далее - объект заявителя), не превышает 0,1 Гкал/ч;

2) на расчетный период регулирования плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (в тыс. руб./Гкал/ч);

3) на расчетный период регулирования плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения (в тыс. руб./Гкал/ч);

4) плата за подключение в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (в тыс. руб.).

Плата за подключение дифференцируется:

по диапазонам диаметров тепловых сетей: 50-250 мм, 251-400 мм, 401-550 мм, 551-700 мм, 701 мм и выше;

по типу прокладки тепловых сетей: подземная (канальная и бесканальная) или надземная (наземная).

**Технические условия** - документ, содержащий информацию о максимальной нагрузке, точке присоединения и сроке подключения к соответствующим инженерным сетям.

**Тепловая нагрузка** -количество тепловой энергии,которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени.

**Точка подключения** -место физического соединения тепловых сетей исполнителя тепловых сетей заявителя, для многоквартирного дома - сетей инженерно- технического обеспечения дома с тепловыми сетями исполнителя, устанавливаемое согласно договору о подключении к системе теплоснабжения на границе земельного участка подключаемого объекта, в случае подключения многоквартирного дома - на границе сетей инженерно-технического обеспечения дома. При подключении комплексной застройки точка подключения определяется для каждого объекта капитального строительства, входящего в состав комплексной застройки, в том числе для многоквартирного дома - на границе сетей инженерно-технического обеспечения дома, для объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры - на границе земельного участка подключаемого объекта согласно проекту межевания территории.

**Точка присоединения** -место физического соединения тепловых сетей,мероприятия по созданию которых осуществляются в рамках исполнения договора подключении к системе теплоснабжения, с существующими тепловыми сетями исполнителя, либо с существующими тепловыми сетями или источниками тепловой энергии, принадлежащими на праве собственности или на ином законном основании лицам, не оказывающим услуги по передаче тепловой энергии и (или) не осуществляющим продажу тепловой энергии.

 **Резерв мощности источника тепловой энергии** -разница между располагаемойтепловой мощностью источника тепловой энергии и суммой тепловых нагрузок объектов потребителей, подключенных к системе теплоснабжения посредством тепловых сетей от источника тепловой энергии до точки присоединения, тепловых нагрузок потребителей, подключенных к системе теплоснабжения посредством тепловых сетей от источника тепловой энергии до точки присоединения, зарезервированных по договорам оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, и тепловых нагрузок, в отношении которых выданы технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и по которым в период до направления ответа на заявку заявителя обязательства организации, выдавшей технические условия, не прекратились.

**Резерв пропускной способности тепловых сетей** -разница между максимальнойпропускной способностью тепловых сетей от источника тепловой энергии до точки присоединения и суммой тепловых нагрузок объектов потребителей, подключенных к системе теплоснабжения посредством тепловых сетей от источника тепловой энергии до точки присоединения, тепловых нагрузок потребителей, подключенных к системе теплоснабжения посредством тепловых сетей от источника тепловой энергии до точки присоединения, зарезервированных по договорам оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, и тепловых нагрузок, в отношении которых выданы технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и по которым в период до направления ответа на заявку заявителя обязательства организации, выдавшей технические условия, не прекратились.

**Техническая возможность** - Одновременное выполнение двух условий: наличие резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

**Смежные организации­ -** Организации, владеющие на праве собственности или на ином законном основании технологически связанными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения.

**Разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки, тепловых сетей –** документ, выдаваемый Федеральной службой по экологическому технологическому и атомному надзору, подтверждающий готовность включения в работу тепловых энергоустановок на постоянной или временной основе.

**Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя** (далее по тексту – **акт готовности**) - документ, подтверждающийвыполнение Заявителем условий подключения.

**Акт о подключении** - документ, подтверждающий завершение подключения ксистеме теплоснабжения и содержащий информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон.

# **3. Состав, последовательность действий и сроки при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения Исполнителя.**

 **Основанием для заключения договора** о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения в случае:

* необходимости подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;
* увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;
* реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

**Подключение к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке:**

**а) направление Исполнителю заявки о подключении к системе теплоснабжения;**

Теплоснабжающая или теплосетевая организация, в которую следует обращаться заявителям,определяется в соответствии с зонами эксплуатационной ответственности таких организаций, определенными в схеме теплоснабжения поселения, городского округа.

В случае если заявитель не имеет сведений об организации, в которую следует обратиться с целью заключения договора о подключении, он вправе обратиться в орган местного самоуправления с письменным запросом о представлении сведений о такой организации с указанием местонахождения подключаемого объекта.

Орган местного самоуправления обязан представить в письменной форме сведения о соответствующей организации, включая ее наименование и местонахождение, в течение 2 рабочих дней со дня обращения заявителя.

**б) заключение договора о подключении;**

**в) выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;**

**г) составление акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя;**

**д) составление акта о подключении.**

До осуществления подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения Исполнителя правообладатели земельных участков, а также органы государственной власти или органы местного самоуправления в случаях, предусмотренных статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе обратиться к Исполнителю с **запросом о предоставлении технических условий**, который должен содержать:

* наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
* правоустанавливающие документы на земельный участок;
* информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию) подключаемого объекта;
* информацию о разрешенном использовании земельного участка.

Примерная форма Запроса (Приложение № 1), размещена на официальном сайте Исполнителя в разделе «Потребителям» → «Подключение к системе теплоснабжения».)

При представлении Заявителем сведений и документов, указанных в абз. 2 пункта 3 Регламента, в полном объеме, Исполнитель в течение 14 дней со дня получения запроса о предоставлении технических условий предоставляет технические условия либо мотивированный отказ в выдаче указанных технических условий при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения.

В случае непредставления сведений и документов, указанных в абз. 3 пункта 3 Регламента, в полном объеме Исполнитель вправе отказать в выдаче технических условий.

Выдача технических условий осуществляется без взимания платы.

Технические условия содержат следующие данные:

* максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
* срок подключения подключаемого объекта, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционной программы Исполнителя;
* срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях - не менее 3 лет.

**Обязательства** организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий **прекращаются** в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка целях жилищного строительства - в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении.

В случае если заявитель определил необходимую ему подключаемую нагрузку, он обращается в теплоснабжающую или теплосетевую организацию с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения.

## **3.1. Заключение договора о подключении**

3.1.1. С целью заключения Договора о подключении, Заявитель направляет заявку в адрес Исполнителя. Примерные формы Заявок, включая перечень документов, входящих в состав Заявки (Приложение №2), размещены на официальном сайте Исполнителя в разделе «Потребителям» → «Подключение к системе теплоснабжения». Заявитель может подать Заявку, составленную в произвольной форме при условии указания в ней всех необходимых сведений.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в соответствующей точке подключения отказ потребителю в заключении договора о подключении в отношении объекта, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

Орган местного самоуправления обязан представить в письменной форме сведения о соответствующей организации, включая ее наименование и местонахождение, в течение 2 рабочих дней со дня обращения заявителя.

Прием Заявок на бумажном носителе осуществляется в приемной Исполнителя.

Заявка считается принятой после проверки ее на комплектность и соответствие представленных документов сведениям и требованиям законодательства Российской Федерации.

Исполнитель в срок не более 20 рабочих дней с даты получения документации производит рассмотрение Заявки и осуществляет подготовку проекта Договора о подключении.

При несоответствии Заявки или пакета документов Заявителя установленным требованиям, Исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения Заявки направляет официальное уведомление в адрес Заявителя. Заявитель обязан представить недостающие документы и сведения в течение 20 рабочих дней с даты получения уведомления.

В случае непредставления Заявителем недостающих документов и сведений течение указанного срока, Исполнитель аннулирует заявку и уведомляет об этом Заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании Заявки.

3.1.2. При наличии технической возможности подключения (которая определяется наличием резерва пропускной способности тепловых сетей и наличием резерва тепловой мощности источников тепловой энергии) Исполнитель готовит проект Договора о подключение.

При отсутствии технической возможности подключения Исполнитель в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на подключение к системе теплоснабжения направляет заявителю письмо с предложением выбрать один из следующих вариантов подключения:

- вариант № 1 подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу Исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в Схему теплоснабжения города Ставрополя в установленном порядке;

- вариант № 2 подключение будет осуществлено после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу Исполнителя и в Схему теплоснабжения города Ставрополя.

В течение 5 рабочих дней со дня получения от Исполнителя предложения Заявитель направляет письмо с указанием выбранного варианта подключения либо с отказом от подключения к системе теплоснабжения.

В случае, если Заявитель выбирает вариант № 2, Заявитель в ответном письме исполнителю подтверждает свое согласие на осуществление подключения после выполнения Исполнителем мероприятий, внесенных в схему теплоснабжения и инвестиционную программу Исполнителя в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, независимо от срока их выполнения.

При сложном характере подключения или отсутствии технической возможности подключения срок выдачи проекта Договора о подключении может быть увеличен:

- на срок согласования внесения изменений в схему теплоснабжения и инвестиционную программу Исполнителя;

- на срок получения согласия на подключение Объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии от третьих лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании вышеуказанными объектами;

- на срок установления индивидуальной платы в Региональной тарифной комиссии Ставропольского края.

Исполнитель в течение 20 рабочих дней с даты получения Заявки и полного комплекта документов направляет Заявителю подписанный проект Договора о подключении в 2 экземплярах на бумажном носителе.

Заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения подписанных проектов Договора о подключении производит рассмотрение полученного проекта Договора о подключении и условий подключения, которые являются его неотъемлемой частью, подписывает оба экземпляра проекта Договора о подключении и направляет 1 экземпляр в адрес Исполнителя.

При необходимости Заявитель имеет возможность обсудить возникшие вопросы, связавшись со специалистами теплоэнергетической службы АО «КРЫМТЭЦ» по тел. (3652) 55-34-33;

 В случае несогласия Заявителя с представленным Исполнителем проектом договора о подключении Заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора о подключении направляет исполнителю извещение о намерении заключить указанный договор на иных условиях и прилагает к проекту Договора о подключении протокол разногласий.

Исполнитель в течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий извещает Заявителя о принятии проекта договора о подключении в редакции Заявителя либо об отклонении протокола разногласий.

При отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок Заявитель, направивший протокол разногласий, вправе передать разногласия, возникшие при заключении Договора о подключении, на рассмотрение суда.

В случае неполучения Исполнителем подписанного Заявителем проекта Договора о подключении либо отказа Заявителя от его подписания в течение 30 дней после его направления Исполнитель аннулирует Заявку на подключение.

Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается Комитетом по ценам и тарифам Республики Крым в соответствии с действующим законодательством РФ.

При установлении платы за подключение в индивидуальном порядке Комитетом по ценам и тарифам Республики Крым проект Договора о подключении направляется Заявителю в течение 20 рабочих дней со дня её установления.

Актуальная информация по тарифным решениям размещена на официальном сайте Исполнителя в разделе «Потребителям» → «Подключение к системе теплоснабжения».

3.1.3. Договор о подключении является публичным договором, по которому Исполнитель обязуется осуществить подключение к системе теплоснабжения, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить Исполнителю услуги по подключению. Форма Договора о подключении (Приложение № 3) размещена на официальном сайте Исполнителя в разделе «Потребителям» → «Подключение к системе теплоснабжения».

Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;

б) срок подключения;

в) размер платы за подключение (в том числе с приложением расчета указанной платы); г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;

д) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;

е) местоположение точек подключения;

ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;

з) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;

и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;

к) право заявителя при соблюдении им условий об оплате в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре;

л) право исполнителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при двукратном нарушении заявителем сроков внесения платы за подключение, установленных договором.

В рамках исполнения обязательств по договору о подключении:

* Заявитель вносит плату за подключение,
* выполняет мероприятия (в том числе технические) в пределах границ земельного участка заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - в пределах сетей инженерно-технического обеспечения дома, которые включают в себя разработку и согласование с Исполнителем проектной документации, а также выполнение условий подключения, определенных договором;
* Исполнитель выполняет мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии, проверку выполнения Заявителем условий подключения, а также мероприятия по фактическому подключению объекта Исполнителя.

Заявитель вправе осуществить мероприятия (в том числе технические) по подключению за границами принадлежащего ему земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома - за пределами сетей инженерно-технического обеспечения дома при условии согласования таких действий (в том числе технической документации) с Исполнителем, при этом Заявитель обязан согласовать с Исполнителем проектную документацию и передать Исполнителю в собственность созданный в результате проведения работ, определенных договором, объект теплоснабжения. Исполнитель обязан принять созданный в результате проведения работ, определенных договором, объект теплоснабжения и оформить на такой объект право собственности в установленном порядке.

## **3.2**. **Порядок осуществления контроля за соответствием выполняемых Заявителем мероприятий и проведение испытаний и пусконаладочных работ.**

3.2.1. Заявитель направляет в адрес Исполнителя официальное письмо с уведомлением о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования (Акт готовности Приложение №3) к подаче тепловой энергии с приложением следующих документов:

* утвержденная в установленном порядке проектная документация (1 экземпляр на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде в формате PDF) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;
* комплект исполнительной документации (1 экземпляр на бумажном носителе и в 1 экземпляре в электронном виде (в формате PDF) в объеме достаточном для принятия решения о готовности объекта к подаче теплоносителя на подключаемый объект в соответствии с тепловой нагрузкой в условиях подключения.

Исполнитель в срок не более 15 рабочих дней после поступления обращения производит проверку на соответствие исполнительной документации условиям подключения и утвержденной проектной документации. При отсутствии замечаний, согласовывает с Заявителем дату и время выполнения проверки выполнения условий подключения и готовности объекта к подаче теплоносителя.

При наличии замечаний, Исполнитель формирует перечень замечаний и направляет его в адрес Заявителя официальным письмом. После устранения замечаний срок повторного рассмотрения документов составляет не более 3-х рабочих дней.

3.2.2. При проведении проверки Объекта сотрудник Исполнителя:

* определяет готовность внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования к подаче тепловой энергии согласно условиям подключения, проектной документации и исполнительной документации;
* проверяет монтаж узлов учета, их соответствие требованиям Условий подключения, техническим условиям на установку приборов учета тепловой энергии, проектной документации.

При отрицательном заключении, в случае наличия замечаний либо несоответствий, выявленных в ходе проверки выполнения условиям подключения, сотрудник Исполнителя в день проведения проверки:

* оформляет акт осмотра (обследования), в который заносятся все выявленные замечания либо несоответствия с указанием срока устранения замечаний;
* уполномоченный сотрудник и представитель Заявителя подписывают данный акт на месте проведения осмотра.

При наличии замечаний, Акт готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя не подписывается и не выдается до момента устранения замечаний.

При положительном заключении проверки выполнения условий подключения, Исполнитель, в день проведения проверки, производит опломбирование узлов учета, кранов и задвижек на их обводах.

Исполнитель, в срок не более 2 рабочих дней с момента проведения проверки выполнения условий подключения, оформляет, подписывает и направляет в адрес Заявителя Акт о готовности. Документ оформляется в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон (Исполнителя и Заявителя), имеющих равную юридическую силу.

Общий срок оформления и подписания со стороны Исполнителя Акта о готовности при отсутствии замечаний и наличии готовности к подаче теплоносителя на подключаемы объект не должен составлять более 30 дней с момента поступления официального обращения со стороны Заявителя.

На основании подписанного между сторонами Акта о готовности, Заявитель получает в службе экологического, технологического и атомного надзора акт осмотра тепловых энергоустановок и тепловых сетей для проведения испытаний и получения разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115.

3.2.3. Для проведения комплексного обследования, испытаний и пуско-наладочных работ тепловых энергоустановок и тепловых сетей Заявитель заключает с Исполнителем строительный Договора теплоснабжения (строительный договор) на период проведения работ. Для заключения строительного договора предоставляется акт осмотра тепловых энергоустановок и тепловых сетей и разрешение на допуск в эксплуатацию. Срок действия строительного договора теплоснабжения, не может превышать срок, на который выдано разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки для проведения испытаний и пуско-наладочных работ.

Проведение комплексного обследования, испытаний и пуско-наладочных работ тепловых энергоустановок и тепловых сетей проводится Заявителем в присутствии Исполнителя.

Если в ходе проверки подтверждается соответствие тепловых сетей, оборудования проектной документации, строительным нормам и правилам, а также проведение пусконаладочных работ признается успешным, то оборудование признается готовым к эксплуатации.

## **3.3**. **Завершение подключения (технологического присоединения). Оформление Акта о подключении (Приложение № 5).**

Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами Акта о подключении.

В течение 15 дней с даты подписания сторонами Акта о подключении Объекта к системе теплоснабжения, Заявитель производит оплату оставшейся доли платы за подключение по Договору о подключении, после чего Стороны подписывают акт сверки расчетов.

## **3.4**. **Заключение договора теплоснабжения и поставка тепловой энергии на объект.**

После подключения Объекта к системе теплоснабжения в установленном законодательством Российской Федерации порядке потребитель тепловой энергии обращается в отдел Энергосбыта Исполнителя с целью заключения договора теплоснабжения.

Исполнитель производит заключение договора теплоснабжения с потребителем тепловой энергии в установленном законодательством РФ порядке. После заключения договора теплоснабжения на объект подается тепловая энергия в объеме и сроки, установленные договором.

# **4**. **Информация о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети "Интернет"**

Адрес: 295493, Крым, г. Симферополь, пгт. Грэсовский, ул. Монтажная, 1.

График работы: с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-12; суббота, воскресенье выходной.

Информация об официальном сайте в сети «Интернет»: <http://krimtec.ru>

Приложение № 1 – Примерная форма «Запрос о предоставлении технических условий»

Приложение № 2 – Примерная форма «Заявка на заключение договора о подключении» (с приложением перечня необходимых документов).

Приложение № 3 –Форма Договора о подключении

# **Приложение 1**

**Генеральному директору**

 **АО «КРЫМТЭЦ»**

 **Целому Т.Д.**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(**наименование организации)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(юридич. адрес, тел/факс)

**Запрос о предоставлении технических условий**

* целью определения возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системе теплоснабжения
1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, Ф.И.О . заказчика – физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефон, факс, адрес электронной почты))

просит выдать технические условия на присоединение к системе теплоснабжения объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения объекта, кадастровый номер земельного участка)

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый подключаемый объект

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

1. Информация о разрешенном использовании земельного участка (градостроительный план земельного участка):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к заявке:

1. Наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок;
3. Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый подключаемый объект
4. Информация о разрешенном использовании земельного участка (градостроительный план земельного участка).

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(Должность, ФИО)** **(подпись, дата)**

Исполнитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# **Приложение 2**

 **Генеральному директору**

 **АО «КРЫМТЭЦ»**

 **Целому Т.Д.**

*Для юридических лиц на фирменном бланке.*

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на заключение договора о подключении к тепловым сетям (заявление о подключении к тепловым сетям) и предоставлении условий подключения (технических условий на присоединение)**

 С целью подключения строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к тепловой сети объекта капитального строительства и заключения договора о подключении к тепловым сетям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Указываются: реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);*

просит заключить договор о подключении к тепловой сети объекта капитального строительства (увеличения разрешенной к использованию тепловой нагрузки) и выдать условия на подключение к тепловой сети объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование подключаемого объекта)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес или место расположения объекта, кадастровый номер земельного участка)

Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

Подключаемая тепловая нагрузка объекта:

|  |
| --- |
| Тепловая нагрузка, Гкал/час |
| Всего по объекту, в т.ч. | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

*(В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта).*

Требования по надёжности теплоснабжения объекта (если необходимо):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Режим теплопотребления (непрерывный, одно-, двухсменный и др.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ориентировочный срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) \_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_\_ года.

(с разбивкой по очередям)

Приложение к заявке:

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя);

д) для юридических лиц - копии учредительных документов.

Руководитель

(должность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя/юридического лица, дата) (подпись)

или

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. физического лица - полностью) (подпись физического лица, дата)

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# **Приложение 3**

ДОГОВОР НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ N  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. | Симферополь |  | " |  | " |  |  | 20\_\_ | года |

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **"Заказчик"**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемое в дальнейшем **"Исполнитель"**, совместно, «Стороны», а каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем: |

Понятия, используемые в договоре

- **подключение к системе теплоснабжения** - процесс, дающий возможность осуществления и обеспечивающий подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей Заказчика к тепловым сетям, а также к оборудованию источников тепловой энергии;

- **объект подключения (Объект**) - строящееся, реконструируемое или построенное Заказчиком, но не подключенное здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, расположенные в пределах границ земельного участка Заказчика;

- **точка подключения** - место соединения эксплуатируемых Исполнителем тепловых сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей Объекта подключения к системе теплоснабжения, расположенная в пределах границ земельного участка Заказчика;

**точка присоединения** -место физического соединения тепловых сетей,мероприятия по созданию которых осуществляются в рамках исполнения договора подключении к системе теплоснабжения, с существующими тепловыми сетями исполнителя, либо с существующими тепловыми сетями или источниками тепловой энергии, принадлежащими на праве собственности или на ином законном основании лицам, не оказывающим услуги по передаче тепловой энергии и (или) не осуществляющим продажу тепловой энергии.

- **плата за подключение** - плата, которую вносит Заказчик, осуществляющий строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе теплоснабжения, или реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору **Исполнитель** принимает на себя обязательства по подготовке к подключению эксплуатируемых им тепловых сетей и подключению к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения с учетом следующих характеристик и состава:

* Объект подключения:
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,**

расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, земельный участок кадастровый номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принадлежащего Заказчику на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* Общая присоединяемая тепловая нагрузка Объекта подключения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Гкал/час).

**Исполнитель** в рамках исполнения настоящего Договора на эксплуатируемых им тепловых сетях до границы земельного участка Заказчика, на котором располагается Объекты подключения, осуществляет следующие мероприятия:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. По настоящему Договору **Заказчик** принимает на себя обязательства по подготовке теплопотребляющих установок, тепловых сетей на земельном участке **Объекта** к подключению к системе теплоснабжения, а также по оплате услуг **Исполнителя** в размере платы за подключение в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Заказчик в рамках исполнения настоящего Договора осуществляет следующие мероприятия по подготовке **Объекта** к подключению:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. До момента заключения настоящего Договора Заказчику были выданы Технические условия на подключение Объекта к системе теплоснабжения N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Технические условия), срок действия которых не истек.

1.4. Местоположение точки подключения **Объекта** к системе теплоснабжения, параметры теплоносителя, дата подключения **Объекта**, специальные технические требования к устройствам и сооружениям, необходимым для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей **Объекта** подключения, определены **Исполнителем** в Условиях подключения.

Условия подключения являются неотъемлемой частью настоящего Договора и приведены в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Плата за подключение определяется на основании **ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».** Согласно приложению № 1 к Приказу ГК по ценам и тарифам РК № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Крымтеплоэлектроцентраль», плата за подключение Объекта определяется в расчете на 1 Гкал подключаемой тепловой нагрузки (Приложение №4)

Размер платы за подключение, подлежащей оплате Заказчиком по настоящему Договору, на момент его заключения составляет сумму в размере \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., в т.ч. НДС – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_коп.

2.2. Заказчик оплачивает Исполнителю указанную в пункте 2.1. настоящего Договора плату за подключение в следующем порядке:

15 процентов платы, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_коп., в т.ч. НДС 20% – **\_**\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

50 процентов платы, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_коп, в т.ч. НДС 20% – \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_коп., в течение 90 дней со дня заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

35 процентов платы, что составляет \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_коп., в т.ч. НДС 20% – \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_коп., в течение 15 дней с даты подписания сторонами Акта о присоединении к системе теплоснабжения.

2.3. В случае уточнения присоединяемой тепловой нагрузки Объекта в точке подключения по итогам выполнения Заказчиком проектной документации Объекта или внесения в нее изменений, размер платы за подключение, установленный п.2.1 настоящего Договора, и порядок ее оплаты, установленный п.2.2 к настоящему Договору, может быть скорректирован Сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком в валюте Российской Федерации (в рублях) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре. Обязанность Заказчика по оплате соответствующего платежа считается исполненной со дня поступления денежных средств в объеме, соответствующем условиям настоящего Договора, на расчетный счет Исполнителя.

3. Срок действия договора

3.1. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению по настоящему договору со стороны заявителя и сетевой организации составляет 18 месяцев. Стороны приступают к выполнению мероприятий по технологическому присоединению после доведения заявителю лимитов бюджетных обязательств, позволяющих произвести оплату по настоящему договору. Дата, следующая за днем (датой) доведения заявителю лимитов бюджетных обязательств считается датой начала течения срока, предусмотренного для выполнения мероприятий по технологическому присоединению.

Дата подключения может быть изменена по соглашению Сторон настоящего Договора.

3.2. Срок действия Договора: настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года, а в части обязательств, неисполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения Сторонами.

4. Обязательства сторон

**4.1. Исполнитель обязан:**

4.1.1. Своими силами или силами привлеченных третьих лиц осуществить предусмотренные п.1.1 настоящего Договора мероприятия по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к системе теплоснабжения.

4.1.2. Проверить выполнение Заказчиком Условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения;

4.1.3. По итогам проведения мероприятий, указанных в п.4.1.2 настоящего Договора, и при условии отсутствия замечаний Исполнителя по выполнению Заказчиком Условий подключения, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания проверки выполнения Условий подключения составить и направить Заказчику подписанный со своей стороны Акт готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения.

В случае наличия замечаний Исполнителя по выполнению Заказчиком Условий подключения, составление и подписание Акта готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения осуществляется Исполнителем в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента устранения указанных в письменных замечаниях Исполнителя недостатков, выявленных по итогам проведения мероприятий, предусмотренных п.4.1.2 настоящего Договора.

Подписание Акта готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения со стороны Исполнителя подтверждает выдачу последним разрешения на осуществление присоединения Объекта подключения к эксплуатируемым Исполнителем источникам тепловой энергии и тепловым сетям.

4.1.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения работ по непосредственному присоединению тепловых сетей Объекта Заказчика в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям и при условии подписаниями обеими Сторонами Акта готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения направить в адрес Заказчика подписанный со своей стороны Акт о присоединении к системе теплоснабжения.

4.1.5. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного запроса Заказчика предоставить последнему имеющуюся информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором мероприятий по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к системе теплоснабжения.

**4.2. Исполнитель вправе:**

4.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от Объекта до точки подключения в границах проектирования земельного участка.

4.2.2. Привлекать для исполнения условий настоящего Договора третьих лиц без получения предварительного согласия Заказчика;

4.2.3. Изменить дату подключения Объекта к системе теплоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение, если Заказчик не предоставил Исполнителю в установленные договором сроки возможность осуществить следующие действия:

- проверка готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения (проверка Условий подключения);

- опломбирование установленных приборов (узлов) учета ресурсов, а также кранов и задвижек на их обводах.

Об изменении даты подключения Исполнитель извещает Заказчика в письменном виде.

**4.3. Заказчик обязан:**

4.3.1. В соответствии с выданными Исполнителем Условиями подключения разработать проектную документацию и представить Исполнителю 1 (один) экземпляр раздела согласованной и утвержденной в установленном порядке проектной документации Объекта подключения, в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения Объекта, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

4.3.2. Выполнить выданные Исполнителем Условия подключения по подготовке внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению к системе теплоснабжения до точки подключения;

4.3.3. До направления в адрес Исполнителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения обеспечить за свой счет в установленном порядке приобретение и установку приборов (узлов) учета тепловой энергии в точках подключения.

4.3.4. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство Объекта подключения, влекущих изменение указанной в настоящем Договоре тепловой нагрузки, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента внесения изменений направить Исполнителю внесенные изменения в проектную документацию и предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий Договор.

4.3.5. Обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на Объект подключения в целях проверки выполнения Условий подключения и установки пломб на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах.

4.3.6. Устранить имеющиеся недостатки в готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выявленные при проверке выполнения Заказчиком Условий подключения.

4.3.7. Принять выполненные Исполнителем действия по подготовке эксплуатируемых тепловых сетей к подключению Объекта путем подписания Акта выполненных работ по настоящему Договору в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его получения от Исполнителя либо предоставить мотивированные замечания к нему. В случае наличия мотивированных замечаний Заказчика, подписание Акта выполненных работ осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней после их устранения Исполнителем.

4.3.8. За счет собственных средств, собственными силами либо с привлечением третьих лиц в срок, не позднее даты подключения, определенной Условиями подключения, но не ранее подписания Акта готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выполнить работы по фактическому присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям. При этом Исполнитель осуществляет технический надзор за выполнением мероприятий по непосредственному присоединению.

**4.4. Заказчик вправе:**

4.4.1. Посредством направления письменных запросов получать от Заказчика информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором мероприятий по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения к системе теплоснабжения.

4.4.2. Осуществить платежи, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Договора, досрочно.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

5.2. Заказчик в одностороннем порядке имеет право расторгнуть договор о подключении при нарушении Исполнителем установленной в Приложении № 1 к настоящему Договору даты подключения к системе теплоснабжения. О досрочном расторжении Заказчик извещает в письменном виде Исполнителя в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до даты расторжения настоящего Договора. При этом, Заказчик возмещает Исполнителю расходы, связанные с осуществлением мероприятий по подключению, и убытки, вызванные расторжением настоящего Договора.

5.3. Прекращение действия договора не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, если надлежащее исполнение этого обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, обязана в разумный срок письменно сообщить другой Стороне настоящего Договора о наличии таких обстоятельств и о предполагаемом сроке их действия.

Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание, освобождающее её от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

6.3. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо соразмерно времени, необходимого для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются свыше 10 календарных дней подряд, либо сроки, требующиеся для устранения Сторонами последствий действия обстоятельств непреодолимой силы, превышают 10 календарных дней, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

6.4. После прекращения действия обстоятельств, перечисленных в п.6.1 договора, Сторона, которая подверглась их действию, должна возобновить исполнение обязательств в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения действия этих обстоятельств.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все разногласия и споры в связи с настоящим Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, прекращением или его недействительностью, Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения претензии.

Неурегулированный спор может быть передан на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении тридцати календарных дней со дня направления претензии в соответствии с требованиями п.5 ст.4 Арбитражного процессуального Кодекса Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. С момента подписания Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся Договора, теряют юридическую силу.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться имеющими силу, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8.3. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.4. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.5. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.6. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту своих реквизитов, указанных в разделе "Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон" и впоследствии сообщенных ею другой Стороне. В случае изменения указанных реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в РФ или банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты изменения этих реквизитов.

8.7. Каждая из Сторон заключила настоящий Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:

8.7.1. другая Сторона является полноценным участником гражданского оборота (в частности, действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о введении в отношении ее каких-либо процедур банкротства);

8.7.2. представитель другой Стороны, подписывающий настоящий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им настоящего Договора от ее имени;

8.7.3. получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций, требующиеся для заключения и исполнения ею настоящего Договора;

8.7.4. не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею настоящего Договора.

Приложения:

1. Приложение № 1. Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения.

2. Приложение № 2. Акт готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования(форма).

3. Приложение № 3.Акт о присоединении к системе теплоснабжения (форма).

4. Приложение №4. Расчет размера платы за подключение объекта к системе теплоснабжения АО «КРЫМТЭЦ» (Примерный расчет).

9. Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Дата подписания | " |  | " |  | 20 |  | г. | Дата подписания | " |  | " |  | 20 |  | г. |
|  |  |
|  |  |
|  | / |  | / |  |  | / | / |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение N 1к договору на подключениек системе теплоснабжения |
|  | N |  | от |  |

 **(Форма)**

Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения

1. Объект подключения: \_\_\_.

расположенный по адресу:    , в пределах границ земельного участка     .

2. Точки подключения Объекта к системе теплоснабжения в пределах границ земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Иные точки подключения могут быть определены согласованной Сторонами проектной документацией.*

3. Исполнитель в точках подключения обеспечивает размер нагрузки ресурса, потребляемого Объектом подключения, равный Qобщ.=      Гкал/час.

4. Условия подключения внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения к тепловым сетям:     .

5. Специальные технические требования к Объекту подключения, в том числе к устройствам и сооружениям для непосредственного присоединения:

- источник теплоснабжения:     .

- максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки Объекта по видам теплоносителей (горячая вода, пар различных параметров) и видам теплопотребления (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение), а также схемы присоединения теплопотребляющих

- максимальные расчетные и среднечасовые расходы теплоносителей: Gот.=      т/час,. Gот.ср.=      т/час.

- параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках присоединения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения, а в отношении горячей

- количество, качество и режим откачки возвращаемого конденсата, требования к его очистке:

- рекомендации, касающиеся необходимости использования имеющихся у Заказчика собственных источников тепла или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения Объекта подключения, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов:     .

- требования к прокладке трубопроводов, изоляции трубопроводов:

- требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей:

- требования к диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией:

- пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в тепловых пунктах Заказчика, устройства для защиты, от которых должны предусматриваться Заказчиком при проектировании теплопотребляющих установок и тепловых сетей:

6. Границы эксплуатационной ответственности Заказчика и Исполнителя:

7. Дата подключения Объекта -     (*не позднее 18 месяцев с даты заключения договора, если более длительные сроки не указаны в заявке Заказчика).*

8. Срок действия Условий подключения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата подписания | " |  | " |  | 20 |  | г. |  |  | / |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение N 2к договору на подключениек системе теплоснабжения |
|  | N |  | от |  |

**(Форма)**

**АКТ**

**о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ,  |
| (наименование организации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| действующего на основании  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  | (устава, доверенности, иных документов)  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| с одной стороны, и  | **Акционерное Общество «Крымтеплоэлектроцентраль»,** |  |
| именуемое в дальнейшем заявителем, в лице  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  **\_ ,** действующего | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем: |  |
|      1. Подключаемый объект  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения N \_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. заявителем осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения:  |
| Работы выполнены по проекту N  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | , разработанному  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| и утвержденному  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | .  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      3. Характеристика внутриплощадочных сетей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| теплоноситель  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| диаметр труб: подающей  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  мм, обратной  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | мм;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| тип канала  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| материалы и толщина изоляции труб: подающей  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ,  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| обратной  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| протяженность трассы  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м, в том числе подземной  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| класс энергетической эффективности подключаемого объекта  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| наличие резервных источников тепловой энергии  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | .  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      вид присоединения системы подключения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      элеватор N  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | , диаметр  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      подогреватель отопления N  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | , количество секций  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ,  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| длина секций  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | , назначение  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ,  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| тип (марка)  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      диаметр напорного патрубка  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ,  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      мощность электродвигателя  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | , частота вращения  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ,  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| место установки  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ; |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      тип отопительной системы  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|      количество стояков  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      тип и поверхность нагрева отопительных приборов  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      схема включения системы горячего водоснабжения  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      схема включения подогревателя горячего водоснабжения  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| количество секций I ступени: штук  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | , длина  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| количество секций II ступени: штук  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | , длина  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ;  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| количество калориферов: штук  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | , поверхность  |
| нагрева (общая)  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | . \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика  |
|  |
| N п/п  | Наименование  | Место установки  | Тип  | Диаметр  | Количество  |
|  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      Место установки пломб  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | .  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 6. Проектные данные присоединяемых установок  |
| Номер  | Кубатура  | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час  |
| здания  | здания, куб.м  | отопление  | вентиляция  | горячее водоснабжение  | технологические нужды  | всего  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      7. Наличие документации  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|      8. Прочие сведения  |  | .  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Исполнитель  |  | Заявитель  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Дата подписания  | "  |  | "  |  | 20  |  | г.  |  |

##

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение N 3к договору на подключениек системе теплоснабжения |
|  | N |  | от |  |

**(Форма)**

**АКТ**

о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ,  |
| (наименование организации)  |  |
|  |
| именуемое в дальнейшем **Исполнителем**, в лице  |  |
|  |
|  |  |
| (наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)  |  |
|  |
| действующего на основании  |  | ,  |
|  | (устава, доверенности, иных документов)  |  |
|  |
| с одной стороны, и  |  |  |
| именуемое в дальнейшем **Заявителем**, в лице  |  |  |
|  |  |
| с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:  |
| 1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  |
| N  |  | (далее - договор), в полном объеме.  |
|  |
| 2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения (технологического присоединения) N |
|  |  | .  |
|  |
| 3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.  |
|  |
| 4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за  |
| исключением нового подключения) составляет  |  | Гкал/ч.  |
|  |
|      5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) подключения  |
| составляет  |  | Гкал/ч.  |
|  |
|      6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической  |
| схеме тепловых сетей  |  |
|  | .  |
|  |
| 7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим  |
| результатам проверки узла учета:  |
|  |
|  |
| (дата, время, местонахождение узла учета)  |
|  |
|  |
| (ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)  |
|  |
|  |
| (результаты проверки узла учета)  |
|  |
|  | .  |
| (показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)  |  |
|  |
| 8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является  |
|  |
| (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)  |
|  |
| Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|      Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых  |
| сетей  |  |
|  |
|  | .  |
|  |
|      9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является  |
|  |
|  | .  |
| (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)  |  |
|  |
| Схема границ эксплуатационной ответственности сторон  |
|  |
|  |  |  |
|  |
|  |
|      Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон  |
|  |
|  |
|  | .  |
|  |
| 10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.  |
|  |
|      11. Прочие сведения  |  | .  |
|  |
| 12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.  |
|  |
| Подписи  |
|  |
| Исполнитель  |  | Заявитель  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Дата подписания  | "  |  | "  |  | 20  |  | г.  |  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. |  |  | " |  | " |  |  |  | года |

Приложение №4

к договору подключения

к сетям теплоснабжения

№\_\_\_\_ от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.

**(Образец)**

Типовой пример расчета платы за подключение к сетям теплоснабжения АО «КРЫМТЭЦ»

|  |
| --- |
|  **Информация о плате за подключение (технологическое присоединение)**  |
| **к системе теплоснабжения АО «КРЫМТЭЦ на 20\_\_ год** |
|  |  |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения | Комитет по ценам и тарифам Республики Крым |
| Реквизиты (дата, номер) решения об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения  | Приказ от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_ |
|   | руб. Гкал/час (без учета НДС) |
|  ***Плата за подключение объектов капитального строительства заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч*** | 458,33 |
| ***Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей, в том числе:*** |
| 1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 154 973,00 |
| 2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе: |
| 2.1. **Подземная прокладка,** в том числе:  |   |
| *2.1.1.* ***канальная прокладка*** |   |
| 2.1.1.1. 50-250 мм  | 10 595 156,21 |
| *2.1.2.* ***бесканальная прокладка***  |   |
| 2.1.2.1. 50-250 мм  | 7 620 258,25 |
| 3. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 2 682 497,69 |
| ***Плата за подключение объектов капитального строительства заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей, в том числе:*** |
| 1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 154 973,00 |
| 2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе: |
| 2.1. **Подземная прокладка,** в том числе:  |   |
| *2.1.1.* ***канальная прокладка*** |   |
| 2.1.1.1.50-250 мм  | 5 270 109,29 |
| 2.1.1.2. 251- 400 мм  | 5 676 083,23 |
| 2.1.1.3. 401-550 мм | 5 194 456,13 |
| 2.1.1.4. 551 - 700 мм | 4 629 153,44 |
| 2.1.1.5. 701 мм и выше | 2 812 851,58 |
| *2.1.2.* ***бесканальная прокладка***  |   |
| 2.1.2.1. 50-250 мм  | 1 375 376,09 |
| 2.1.2.2. 251-400 мм   | 2 001 392,47 |
| 2.1.2.3. 401-550 мм | 2 725 422,83 |
| 2.1.2.4. 551 - 700 мм | 1 833 044,69 |
| 2.1.2.5. 701 мм и выше | 943 074,80 |
| Плата за создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2.2) | 2 184 172,39 |
| Срок действия установленной платы  | с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Источник официального опубликования решения об установлении платы за подключение | / |
| Дата публикации  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Плата за подключение заявителя c максимальной тепловой нагрузкой 2,7 Гкал/час:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объект** | **Тепловая нагрузка (с учетом ГВС макс) Гкал/час** |
| 1. | Строение 1 | 0,5 |
| 2. | Строение 2 | 0,6 |
| 3. | Строение 3 | 1,6 |
|  | **Итого:** | **2,7** |

* Суммарная тепловая нагрузка по объектам с нагрузкой более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч – **1,1** Гкал/час;
* Суммарная тепловая нагрузка по объектам с нагрузкой превышающей 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности – **1,6** Гкал/час;

В Условиях подключения, которые формируются на основании поданной заявки на подключение к системе теплоснабжения АО «КРЫМТЭЦ», и являются неотъемлемой частью проекта договора о подключении, указываются мероприятия, которые необходимо выполнить для подключения объекта в соответствии с п.28 Правил подключения.

Необходимо разработать проект и выполнить:

- прокладку тепловых сетей 2Д 200 мм. в бесканальном варианте и в канале (местные проезды, стоянки, тротуары и т.д.);

- прокладку тепловых сетей 2Д 300 мм. в бесканальном варианте и в канале (местные проезды, стоянки, тротуары и т.д.);

- работы по реконструкции существующей тепловой камеры для подключения тепловой нагрузки проектируемого объекта. В тепловой камере установить запорную арматуру типа «шаровой кран» на ответвлении;

- разработать и выполнить мероприятия, обеспечивающие бесперебойное тепло- водоснабжение всех существующих потребителей.

Принципиальная схема

Стр.2. 2

Стр.1 111Стр

Стр.3

Согласно п. 170 Методическим указаниям плата за подключение объекта конкретного заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле:

 (тыс. руб./Гкал/ч), (117)

где:

 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей;

 - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i-го диапазона диаметров j-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;

 - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;

Н - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Согласно п.171 Методических указаний плата за подключение объекта конкретного заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле:

**** (тыс. руб./Гкал/ч), (122)

где:

 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей;

 - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i-го диапазона диаметров j-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;

 - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;

*Н* - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Таким образом:

**1.** Плата за подключение строений № 1, № 2 тепловая нагрузка каждого из которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, согласно приложению 1 к Приказу Комитета по ценам и тарифам Республики Крым от \_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_ «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «КРЫМТЭЦ» и п. 170 Методических указаний составила:

**(154 973,00+ 10 595 156,21 + 7 620 258,25) х 1,1 Гкал/ч х 1,18 = 23 844 762,92 руб. с НДС**,

где:

**154 973,00** руб./ Гкал/ч – расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей;

**10 595 156,21** руб./ Гкал/ч – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей диапазона диаметров 50 – 250 мм **в канале** (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей***,*** подключаемая тепловая **нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч** в расчете на единицу мощности.

**7 620 258,25** руб./ Гкал/ч – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей диапазона диаметров 50 – 250 мм **бесканально** (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей***,*** подключаемая тепловая **нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч** в расчете на единицу мощности.

**2.** Плата за подключение строения № 3, тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности, согласно приложению 1 к Приказу Комитета по ценам и тарифам Республики Крым от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «КРЫМТЭЦ» на 2017 год» и п. 171 Методических указаний составила:

**(154 973,00 + 5 270 109,29 + 1 375 376,09 + 5 676 083,23 + 2 001 392,47) х 1,6 Гкал/ч х 1,18 = 27 334 339,54 руб. с НДС,**

где:

**154 973,00** руб./ Гкал/ч – расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей;

**5 270 109,29** руб./ Гкал/ч – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей диапазона диаметров 50 – 250 мм **в канале** (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей***,*** подключаемая тепловая **нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности** подключения в расчете на единицу мощности;

**1 375 376,09** руб./ Гкал/ч – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей диапазона диаметров 50 – 250 мм **бесканально** (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей***,*** подключаемая тепловая **нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности** подключения в расчете на единицу мощности;

**5 676 083,23** руб./ Гкал/ч – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей диапазона диаметров 251 – 400 мм **в канале** (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей***,*** подключаемая тепловая **нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности** подключения в расчете на единицу мощности;

**2 001 392,47** руб./ Гкал/ч – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей диапазона диаметров 251 - 400 мм **бесканально** (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей***,*** подключаемая тепловая **нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности** подключения в расчете на единицу мощности;

Учитывая вышеизложенное, палата за подключение объекта капитального строительства с нагрузкой 2,7 Гкал/час составит:

**23 844 762,92 + 27 334 339,54 = 51 179 102,46 руб. с НДС.**