**ВАЖНО!!!**

**Подготовка потребителей тепловой энергии АО «КРЫМТЭЦ» к отопительному периоду 2021-2022 г.г.**

Обращаем внимание абонентов АО «КРЫМТЭЦ» на необходимость подготовки к прохождению отопительного периода теплопотребляющих установок в соответствии с «Правилами оценки готовности к отопительному периоду» утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013г. №103 (далее Правила). В соответствии с п.16 Правил:

*В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:*

*1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;*

*2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;*

*3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;*

*4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;*

*5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;*

*6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;*

*7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;*

*8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;*

*9) работоспособность защиты систем теплопотребления;*

*10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;*

*11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;*

*12) плотность оборудования тепловых пунктов;*

*13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;*

*14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;*

*15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;*

*16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;*

*17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к настоящими Правилами.*

По результатам подготовки теплопотребляющих установок составляется «АКТ готовности системы теплоснабжения потребителя к отопительному периоду» ([в соответствии с приложением](АКТ%20готовности%20системы%20теплоснабжения%20потребителя%20к%20отопительному%20периоду.docx)), обязательным приложением нижеследующих документов:

- Акт проведения гидравлических испытаний оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

- Акт проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.

На прилагаемых актах необходима отметка представителя многоквартирного дома о подтверждении выполненных работ.